Сообщение о существенном факте
«О выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент АкБарс»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ЗАО «ИА АкБарс»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, д. 10, строение 2А.
1.4. ОГРН эмитента	1147746445450
1.5. ИНН эмитента	7723906569
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	82398-Н
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34768; http:// www.akbars-ma.ru
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	10.10.2019

2. Содержание сообщения

2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: **неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «Б» (далее – «Облигации»).**

2.2. Государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации: **4-03-82398-Н от 11 декабря 2014 года. Международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A0JV318**

2.3. Отчетный (купонный) период (год; 3, 6, 9 месяцев года; иной период; даты начала и окончания купонного периода), за который выплачиваются доходы по ценным бумагам эмитента: **10.09.2019г. - 10.10.2019г. (56- й купонный период).**

2.4. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по Облигациям за купонный период: **278 666,40 руб.**

Размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной Облигации за купонный период: **0,40 руб.**

Общий размер, подлежавшей погашению суммы номинальной стоимости Облигаций: **3 852 562,98 руб.**

Размер, подлежавшей погашению суммы номинальной стоимости по одной Облигации: **5,53 руб.**

2.5. Общее количество ценных бумаг эмитента (количество акций эмитента соответствующей категории (типа); количество облигаций соответствующего выпуска (серии), доходы по которым подлежали выплате: **696 666 штук.**

2.6. Форма выплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): **денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.**

2.7. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента: **09.10.2019г.**

2.8. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по облигациям эмитента должно быть исполнено: **10.10.2019г.**

2.9. Общий размер доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента (общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента, за соответствующий отчетный (купонный) период):

- общий размер процентов, подлежащих выплате по Облигациям класса «Б»: **278 666,40 руб.**
- общий размер частичного погашения по Облигациям класса «Б»: **3 852 562,98 руб.**

3. Подпись

3.1. Уполномоченное лицо по доверенности № б/н от 19.08.2019 ООО «ТКС - Управление» - управляющей организации Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент АкБарс», действующей на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа от 30.05.2014 г. 3.2. Дата 10 октября 2019 г.	(подпись) М.П.	Лебедева Н.Л.