

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2014 г.

Организация Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент АкБарс"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки

Организационно-правовая форма / форма собственности Закрытое акционерное общество / Собственность иностранных юридических лиц

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

119435, Москва г, Большой Саввинский переулок, дом № 10, строение 2А

Коды		
0710001		
31	12	2014
по ОКПО 29400559		
ИНН 7723906569		
по ОКВЭД 65.23		
12267	23	
по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г	На 31 декабря 2013 г	На 31 декабря 2012 г
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	2 069 615	-	-
	Закладные	1171	2 069 615	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 069 615	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	33 695	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	171 144	-	-
	Закладные	1241	171 144	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	388 511	-	-
	Расчетные счета	1251	388 511	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	593 350	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 662 965	-	-



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г	На 31 декабря 2013 г	На 31 декабря 2012 г
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 844)	-	-
	Итого по разделу III	1300	(1 834)	-	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	2 658 407	-	-
	Долгосрочные займы	1411	2 502 875	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 658 407	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	4 814	-	-
	Долгосрочные займы	1511	4 814	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 578	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 392	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 662 965	-	-

Генеральный директор ООО "ТКС-Управление" - Управляющей организации ЗАО "Ипотечный агент АкБарс"



Качалина Татьяна  
Валентиновна  
(расшифровка подписи)

25 марта 2015 г.

